



三、项目详细信息

项目1

项目名称	新兴县职业教育中心改扩建工程										
项目类型（一级）	社会事业										
项目类型（二级）	教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.08000000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000										
项目简要描述	项目建设总建筑面积23422平方米；建设实训楼、体育馆、女生公寓、男生公寓、校部门楼等，并完善相关配套设施。 项目总用地面积92776.8平方米，总建筑面积23422平方米，拟建设实训楼、体育馆、女生公寓、男生公寓、校部门楼等建筑，并配套实施相关的清表、拆除路面及修复、既有建筑拆除、室外给排水管网、室外供电工程、燃气管网工程、变配电工程、停车位、充电桩及标识工程等。										
项目建设期	2025 年至 2028 年										
项目运营期	2026 年至 2045 年										
本项目本次拟发行债券期限（年）	5										
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.19121000										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.29121000										
专项债券融资（亿元）	0.90000000										
其他债务融资（亿元）	0.00000000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后		
专项债券融资（亿元）			0.15000000	0.20000000	0.55000000						
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）											
5.2772725											
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	0.08200000
2027年	0.24600000	2028年	0.24600000	2029年	0.24600000	2030年	0.24600000	2031年	0.26205000	2032年	0.26205000
2033年	0.26205000	2034年	0.26205000	2035年	0.26205000	2036年	0.28006500	2037年	0.28006500	2038年	0.28006500
2039年	0.28006500	2040年	0.27996500	2041年	0.30015950	2042年	0.30015950	2043年	0.30015950	2044年	0.30015950
2045年	0.30015950	2046年		2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资					4.43
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			1.28790000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					4.10
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			0.90000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					5.86
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			1.28790000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					4.10
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			0.90000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					5.86
项目收益预测依据		学费收入、住宿费收入、继续教育培训收入、食堂收入。									

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。